



OBECNÍ ÚŘAD PŘÍŠOVICE STAVEBNÍ ÚŘAD

www.prisovice.cz

Č. ú. 0984859319/0800

Příšovice č. p. 60, PSČ 463 46

+420 482 728 014, 485 177 025

e-mail: prisovice@email.cz

IČO : 263 125

Spis. zn.: SÚ - 986/2025/Kr/45
Č. j.: 1592/2025/SU15
Vyřizuje: Šárka Kracíková

Příšovice 16.12.2025

Stavebník

ITBUSINESS, s. r. o., Jiráskova č. p. 600, 295 01 Mnichovo Hradiště

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Obecní úřad Příšovice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 24.7.2025 podal ITBUSINESS, s. r. o., IČO 27449688, Jiráskova č. p. 600, 295 01 Mnichovo Hradiště, kterého zastupuje Profib s. r. o., IČO 19928912, Světova č. p. 523/1, 180 00 Praha 8-Libeň (dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

Připojení na optickou síť ČD-Telematika a datová síť - Příšovice Příšovice

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 28, 51, 117, 162, parc. č. 1/1, 1/2, 1/6, 1/7, 3/1, 3/4, 13/1, 21/1, 24/1, 24/2, 25/1, 29, 33/5, 41/1, 107, 110/1, 110/4, 110/12, 110/13, 110/24, 110/34, 110/75, 110/95, 121/1, 122/1, 122/5, 127/5, 130/1, 130/2, 132, 133/1, 133/2, 156/1, 167/5, 180/3, 180/4, 180/11, 193/1, 202/45, 202/55, 209/1, 211/1, 211/7, 217/4, 217/14, 258/2, 261/2, 279/5, 279/6, 284/17, 284/19, 406/20, 406/36, 406/60, 406/61, 406/68, 407/8, 407/31, 409/5, 409/6, 473/3, 473/9, 473/10, 482/3, 482/16, 618/2, 654/1, 654/3, 659/9, 708/6, 708/9, 708/23, 718/13, 730/5, 730/7, 906/1, 906/2, 906/3, 906/4, 906/8, 906/9, 906/15, 906/16, 906/17, 906/19, 906/23, 908/1, 908/2, 908/3, 908/6, 908/11, 908/14, 908/15, 908/16, 908/17, 911/1, 914/1, 914/2, 914/3, 914/4, 914/11, 914/12, 914/13, 914/17, 914/18, 914/23, 914/24, 914/25, 914/26, 914/29, 914/34, 915, 916, 918/1, 921/2, 926/1, 926/4, 926/5, 926/8, 926/9, 926/11, 926/12, 926/15, 926/17, 932/1, 932/5, 932/6, 932/7, 932/9, 932/10, 952/1, 954/1, 984/1, 1004/5, 1005, 1011/1, 1011/3 v katastrálním území Příšovice.

Stavba obsahuje:

- Prodloužení podzemní optické datové sítě v obci Příšovice v celkové délce 8 184 m pomocí optického kabelu uloženého do HDPE chrániček s napojením na stávající síť ČD-Telematika a. s. v budově č. e. 22 Příšovice.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Karel Hasnisch, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb ČKAIT 0015223; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a vládního nařízení č. 591/2006 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky číslo 266/2021 Sb. o technických požadavcích na stavby upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
4. Před zahájením stavby bude stavebnímu úřadu písemně oznámen zhotovitel stavby a budou doloženy doklady o jeho oprávnění dle § 160 stavebního zákona.
5. Stavebník do 14 dnů před zahájením zemních prací podle § 22, odst. 2, zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, uvedomí Severočeské muzeum v Liberci, Masarykova 437/11, Liberec 1, tel. 485 246 111. Zároveň je stavebník povinen dle § 21 odst. 2 památkového zákona umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území.
6. V případě archeologického nálezu je nutno věc neprodleně oznámit Severočeskému muzeu v Liberci a archeologický nálezný objekt ponechat až do prohlídky výše uvedenou organizací beze změny.
7. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
8. Investor je povinen dle závazného stanoviska Městského úřadu Turnov, odbor školství, kultury a sportu ze dne 13.10.2025 pod č. j. SKO/25/1342/RAJ splnit následující podmínky:
 - Před zahájením výkopových prací si zhotovitel zajistí zaměření a vytyčení trasy výkopu tak, aby korelovala se stávajícím vedením již uloženým na pozemcích parc. č. 406/36 a 406/68 v k. ú. Příšovice, přičemž na místě bude toto vytyčení dozorovat odborný pracovník z oboru archeologie a trasu protokolárně odsouhlasí.
 - Po celou dobu výkopových prací bude v místě přítomen odborný pracovník z oboru archeologie, který zajistí, aby výkop probíhal pouze v místech již narušených předchozí stavbou.
 - V případě nálezu archeologických komponent nebo movitých archeologických nálezů bude stavba neprodleně pozastavena a bude proveden záchranný archeologický výzkum; následně dojde k úpravě trasy vedení kabelů.
 - Při hloubení výkopů nebude brán zřetel na technické specifikace hloubky a šířky výkopu stanovené v technické zprávě projektové dokumentace, nýbrž hloubka a šířka výkopu bude přizpůsobena dle stávajících hloubek a šířek výkopů v místě již existujících.
9. Investor je povinen dle stanoviska Povodí Labe, s. p. ze dne 12.3.2025 pod č. j. Pla/2025/008250 splnit následující podmínky:
 - Bude dodržena norma ČSN 75 2130 – Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními.
 - Při křížení s vodním tokem bude použita ocelová chránička s minimálním krytím 1 m pod pevným dnem toku, chránička bude přesahovat břehovou hranu koryta vodního toku min. 1 m.
 - Bez písemného souhlasu správce toku s provedením nebude možné stavbu užívat.
 - Při výstavbě nesmí být navyšována stávající niveleta terénu (v záplavovém území).
 - Veškerý stavební materiál bude skladován tak, aby při zvýšených povodňových průtocích, nemohlo dojít k jeho odplavení.
 - Při realizaci nesmí dojít k ohrožení kvality povrchové ani podzemní vody.
10. Investor je povinen dle vyjádření Krajské správy silnic Libereckého kraje ze dne 3.6.2024 pod zn. KSSLK/8581/2024 splnit následující podmínky:
 - Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace.
 - Zhotovitel musí postupovat dle technických zásad a podmínek, pro zásahy do povrchu komunikací, pro ukládání inženýrských sítí.

- Zhotovitel doloží po skončení stavebních prací dokumentaci ve stupni DSPS včetně fotodokumentace, která bude předána správci komunikace v tištěné podobě/elektronické podobě.
 - Stavba musí být prováděna v souladu se zněním prováděcí vyhlášky č. 104/97 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) § 12, kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) o pozemních komunikacích.
 - **V žádném případě nesmí dojít k zásahu do povrchu zrekonstruované komunikace II/610.**
 - Výkop bude zabezpečen proti podmáčení a sesuvu, aby nedošlo k narušení konstrukce silnice. Při provádění výkopů a zásypů rýh pro vedení ve vozovce a přilehlých pozemcích musí být dodrženy a konstrukce provedeny dle „Technických podmínek č. 146“ schválené MDS ČR dne 30.3.2001.
 - **Vedení bude provedeno protlakem (křížení komunikace) a uložením v nezpevněné krajnici.** KSSLK bude přizvána ke kontrole před zahrnutím rýh a jam. Zemní práce v blízkosti ostatních pozemních zařízení budou prováděny ručně. Je nutné dbát, aby nedošlo k poškození podzemních zařízení ostatních správců.
 - Veškeré silniční stavby musí být zachovány, nebo po stavbě obnoveny – silniční příkop, propustky. Vytěžený výkopek musí být ihned po vytěžení odvážen na skládku, nesmí být ukládán na vozovku silnice. Stavebník musí komunikaci udržovat v čistotě.
 - Zhotovitel musí postupovat dle technických zásad a podmínek, pro zásahy do povrchu komunikací, pro ukládání inženýrských sítí.
 - Krytí ukládané IS musí být v souladu s ČSN 73 6005.
 - Veškerá odvodňovací zařízení komunikací (silniční propustky, zatrubnění, atd.) a mosty budou nově ukládanými IS podcházeny nebo obcházeny.
 - Technické podmínky správce nenahrazují povolení k zásahu do silničního pozemku, před zahájením prací bude požádán příslušný Městský úřad, odbor dopravní o vydání rozhodnutí k zvláštnímu užívání komunikace pro stavbu.
 - Vedení inženýrských sítí v silničním pozemku bude zaměřeno odpovědným geodetem a jejich měření předáno KSSLK.
 - Investor ponese odpovědnost po dobu 60 měsíců od dokončení a předání za stav na silničním majetku v místech narušení. Rovněž po tuto dobu ponese záruky za škody na majetku a zdraví uživatelů silnice, ke kterým by došlo prováděním prací nebo nedokonalou výpravou v místech zásahů.
 - Práce v silničním pozemku nesmí být prováděny v době od 1.11. do 31.3. (v případě dobrých klimatických podmínek bude možno projednat posunutí termínu ukončení stavby před zimou).
11. Investor je povinen dle vyjádření Správy železnic, s. o. ze dne 18.3.2025 pod č. j. 10002/2025-SŽ-OŘ HKR-OPS splnit následující podmínky:
- V minimálně 15denním předstihu před zahájením stavby bude vyrozuměn dohled za Správu železnic, státní organizace, nad stavbou v OPD – vedoucí Traťového okrsku (TO) Turnov pan Jiří Perlinger, tel.: +420 972 366 419, mob.: +420 607 544 944, e-mail: Perlinger@spravazeleznice.cz. Rozsah dohledu bude prokazatelně projednán s vedoucím TO dle předloženého technologického postupu stavebních prací. Objednávka bude obsahovat identifikační údaje objednavatele, jméno odpovědného pracovníka zhotovitele a jeho telefonní číslo, určení místa a údaje o požadovaných úkonech. O všech úkonech ze strany pracovníků SŽ bude proveden zápis ve stavebním deníku. Správa železnic si vyhrazuje právo zápisu do stavebního deníku. Drážní dohled bude prováděn na náklady objednavatele dohledu. O zahájení a ukončení prací v obvodu dráhy budou, prostřednictvím drážního dohledu informování výpravčí sousedních železničních stanic.
 - V minimálně 15denním předstihu před zahájením stavby bude vyrozuměn vedoucí Traťového okrsku (TO) Mladá Boleslav pan Jindřich Bígl, tel.: +420 702 150 850, e-mail: BiglJ@spravazeleznice.cz.
 - V zájmovém území dotčeném stavbou se nachází inženýrské sítě pro budovu výhybny Příšovice (st. p. č. 281) ve správě Správy pozemních staveb. Jedná se o vodovodní

přípojku na veřejný řad, kanalizační přípojku a jímku na vyvážení. Informativní zákres je v Příloze 2 - SPS. Kontakt pro upřesnění a způsob ochrany výše uvedených sítí pan Bc. Martin Bulíř, tel.: +420 972 365 412, mob.: +420 725 501 971, e-mail: Bulir@spravazeleznice.cz.

- Ve vyznačeném zájmovém území v blízkosti kolejí se nachází kabelové trasy ve správě Správy sdělovací a zabezpečovací techniky (dále jen „SSZT“). Prováděnými pracemi nesmí být toto zařízení poškozeno. V Příloze 3 - SSZT naleznete polohu kabelových tras v souboru dgn. Před zahájením prací požádá zhotovitel o vytyčení kabelových tras nacházejících se v místě zamýšlených prací. Případné opravy nebo přeložky kabelových tras budou provedeny na náklady stavby. Vytyčení kabelových tras a technologický postup prací musí být projednán s Vrchním mistrem SZT panem Michalem Bílkem, tel.: +420 972 366 505, mob.: +420 602 653 279, e-mail: BilekM@spravazeleznice.cz.
- Při realizaci akce Připojení na optickou síť ČD-Telematika a datová síť – Příšovice, dojde ke styku s telekomunikačním vedením (DOK v HDPE trubce modré + HDPE trubka černá (rezervní), TK 10xn) v majetku SŽ, Správy železniční telematiky (dále jen „SŽT“), které je chráněno ochranným pásmem dle § 102 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích, viz vyjádření ČD – Telematika a.s. (dále jen „ČD-T“) č. j. 3202530941 ze dne 4. 3. 2025. Je nutné při podchodu kolejí respektovat hloubku uložení stávající trasy DOK SŽ mezi 0,7 – 1,5m z důvodu blízkosti podvrtní vozovky a křížení trasy provést s dostatečným odstupem. Požadujeme před stavbou objednat u ČD-T vytyčení těchto kabelů a v případě, že by stavbou došlo k přiblížení k jejich trasám, je nutné projednat způsob jejich ochrany s majitelem, tj. SŽ, SŽT dle platných Všeobecných podmínek pro kabely SŽ. Skutečná hloubka trasy DOK SŽ bude ověřena kopanou sondou. V OS ČD-T bude zakončený optický kabel zákazníka. Na optickém kabelu ČD-T bude proveden výpich na předem určených vláknech a optický kabel zákazníka bude přímo navařen. Veškeré práce na optickém kabelu ČD-T a v OS budou provádět pracovníci ČD-T.
- V oblasti stavby se nachází platné železniční bodové pole – kámen s měřickým hřebem u přejezdu P2720. Železniční bodové pole je dostupné u správce bodového pole pro Správu železniční geodézie (dále jen „SŽG“) RP UNL. Pokud dojde k jeho poškození, bude po zhotoviteli stavby požadována jeho náhrada. Po dokončení stavby bude zaslána geodetická část DSPS vyhotovenou dle platných předpisů SŽ. Kontaktní osoba za SŽ, SŽG Ing. Lucie Rudlová, tel.: +420 972 422 161, mob.: +420 601 078 244, e-mail: RudlovaL@spravazeleznice.cz.
- Zhotovitel musí při realizaci stavby respektovat pokyny výše uvedených odpovědných zástupců SŽ týkající se bezpečnosti žel. dopravy, žel. zařízení a sítí.
- Předmětný záměr stavby nachází v těsné blízkosti připravované investiční akce SŽ Stavební správy západ „Modernizace traťového úseku Mladá Boleslav (mimo) – Turnov (včetně)“. Z tohoto důvodu požadujeme po dokončení realizace předložení dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) a to vč. geodetického zaměření skutečného provedení v otevřené podobě (soubor dwg či dgn v souřadnicích).
- SŽ se nijak nevyjadřuje ke správnosti použitých technologických postupů prací ani žádným způsobem nepřebírá zodpovědnost za následky způsobené pochybením zhotovitele použitím zvoleného postupu při realizaci díla.
- Vypracovaná technologie práce a pracovní postupy musí v plném rozsahu respektovat všechny právní předpisy a technické normy a musí odpovídat základním principům 3/4 bezpečnosti a ochrany zdraví. Technologie prací a pracovní postupy musí zároveň zohledňovat předpisy provozovatele dráhy SŽ a respektovat připomínky provozovatele dráhy směřující k zajištění bezpečnosti provozování dráhy a drážní dopravy.
- Při provádění prací musí být dodržena vyhláška č. 177/1995 Sb., stavební a technický řád drah, v platném znění, Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah, předpisy SŽ, S3 – Železniční svršek, S4 – Železniční spodek, a další příslušné normy, předpisy a směrnice SŽ v platném znění.
- Křížení dráhy bude prováděno protlakem, pod výhybkou č. 1 mimo oblast srdcovky.
- Křížení tratě bude provedeno dle schválené a SŽ v příloze ověřené projektové dokumentace. Chránička musí vyhovovat zatížení podle ČSN EN 1990

- a ČSN EN 1991 a musí být vybudována v celé délce křížení nejméně do vzdálenosti min. 2 m od paty náspu, příp. 0,6 m od vnější hrany odvodňovacího příkopu, přičemž musí přesahovat nejméně 4 m od osy krajní koleje. Minimální krytí chráničky bude 2,5 m od horní hrany pražce nebo úrovně terénu k horní hraně chráničky, přičemž tuto hloubku požadujeme dodržet do vzdálenosti min. 4 m od osy krajní koleje na obě strany.
- V době před zahájením, při provádění a po dokončení protlaku požadujeme zajistit prostorové měření kolejí nad protlakem (na náklady stavebníka). O případné změně bude okamžitě informován vedoucí TO. Před zasypáním technologických jam musí být provedeno přeměření parametrů uložení chráničky za účasti vedoucího TO nebo jím určeného pracovníka. O kontrole musí být proveden zápis např. do stavebního deníku.
 - Vytěžená zemina nebude ukládána na těleso dráhy ani do drážních odvodňovacích zařízení. Přebytková zemina bude odvezena mimo drážní pozemek, který nakonec bude upraven do náležitého, resp. dohodnutého stavu.
 - Při případném naražení podzemní vody bude tato čerpána mimo odvodňovací zařízení dráhy a drážní pozemky.
 - Při realizaci stavby nesmí, mimo běžného užívání přejezdu, dojít k přiblížení pracovníků zhotovitele, jeho mechanismů a stavebních dílů na vzdálenost menší než 4 m od osy krajní koleje. Prostor do vzdálenosti 2,5 m od osy krajní koleje je prostorem nepřístupným (§ 4a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách). Zaměstnanci zhotovitele, kteří budou při realizaci stavby do tohoto prostoru vstupovat, musí být prokazatelně proškoleni z drážního předpisu Bp1 a Bp3, musí splňovat stanovená zdravotní a smyslová kritéria pro činnost v tomto prostoru a musí mít vydaný „Průkaz pro vstup do provozované ŽDC“ (dle předpisu SŽ Zam1 část II). Při vykonávání prací odpovídá zhotovitel za dodržování bezpečnostních předpisů podle platné legislativy.
 - V kolejišti nebudou při provádění stavby umístěna žádná zařízení, stroje atp., a to ani dočasně. Do koleje nebude zajížděno žádným silničním vozidlem. Žádným způsobem nebude zasahováno do průjezdného průřezu. Vně koleje bude vždy dodržen předepsaný volný schůdný a manipulační prostor. Do vzdálenosti 4 m od osy krajní koleje nebude bez souhlasu zaměstnance Správy tratí Liberec cizím právním subjektem nijak zasahováno ani vstupováno.
 - Zhotovitel si u vedoucího TO Turnov zajistí, aby práce v obvodu dráhy byly cca 14 dní předem uvedeny v aplikaci SŽ – Vstupy CPS (cizího právního subjektu).
 - Staveniště na drážních pozemcích bude řádně zabezpečeno a označeno dle platné legislativy.
 - Pracovní činnosti nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti provozování dráhy a drážní dopravy. Při realizaci stavby musí být respektován provoz železniční dopravy a rozsah drážních zařízení včetně přístupu k nim v plném rozsahu. SŽ si vyhrazuje právo na dočasné zastavení stavebních prací v případě ohrožení bezpečnosti provozování dráhy a drážní dopravy.
 - Pokud při realizaci prací vznikne škoda na majetku ve správě SŽ, (např. dojde ke znečištění šterkového lože nebo přejezdu, poškození drážního zařízení, ohrožení stability drážního tělesa, narušení geometrické polohy koleje apod.), bude zhotovitel neprodleně o této skutečnosti informovat vedoucího TO a zajistí uvedení dotčeného úseku dráhy do původního stavu, a není-li to možné, do stavu odpovídajícího původnímu účelu nebo užití dotčeného úseku dráhy zcela na své náklady včetně finančních postihů z případného vyloučení dopravy.
 - Akcí nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení SŽ.
 - Stavba bude provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení funkce objektu provozem dráhy.
 - Likvidaci příp. odpadů požadujeme řešit v souladu s platnou legislativou v aktuálním znění dle stupně jejich nebezpečnosti, nesmí dojít k ekologické zátěži drážních pozemků.
 - Případné výluky a/nebo pomalé jízdy je nutné projednat v dostatečném předstihu. Výluky delší než 24 hodin a výluky delší než 5 hodin konaných více než 5 dní po sobě musí být zahrnuty v ročním plánu výluk (žádost je nutné podat nejpozději do 28. 2. předchozího 4/4 roku). Ostatní výluky se objednávají min. 5 měsíců před jejich zahájením. Rozsah výluk

a/nebo pomalých jízd bude konzultováno již při přípravě přesného harmonogramu s pracovníkem OŘ HKR p. Jaroslavem Kmoníčkem, tel.: +420 972 341 549, mob.: +420 720 972 248, e-mail: Kmonicek@spravazeleznic.cz. Minimálně 5 měsíců před výlukou a/nebo pomalou jízdou projedná stavebník nebo jím pověřená osoba se SŽ, GR – Odbor 12, oddělení přípravy výluk, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 (p. Jiří Melich, tel.: +420 972 244 184, mob.: +420 601 383 626, e-mail: Melich@spravazeleznic.cz), uzavření smluvního vztahu o poskytnutí výluk a/nebo pomalých jízd na tratích provozovaných SŽ, (na náklady objednavatele). Bez tohoto smluvního vztahu nebudou výluky ani pomalé jízdy umožněny.

- Po dokončení prací v obvodu dráhy bude proveden kompletní úklid staveniště s úpravou terénu a odvozem veškerého zbytkového materiálu.
- Po dokončení prací v obvodu dráhy a v ochranném pásmu dráhy (ještě před konáním závěrečné kontrolní prohlídky) požádá stavebník SŽ o účast na prohlídce dokončené stavby a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek. Dokladem o souhlasu s provedením prací u dokončené stavby bude kladné vyjádření OŘ HKR.
- Veškeré změny v projektové dokumentaci v obvodu dráhy a v ochranném pásmu dráhy, musí být SŽ předem písemně odsouhlaseny.

12. Investor je povinen dle stanoviska Českých drah, a. s. ze dne 2.6.2025 pod č. j. 715/2025 splnit následující podmínky:

- Zahájení i ukončení stavby bude písemně oznámeno minimálně 7 dní předem.
- Před realizací stavby bude uzavřena nájemní smlouva na pozemky určené pro dočasný zábor. Nájemní smlouva na dočasný zábor bude uzavřena po dobu realizace stavby.
- K předání a převzetí staveniště na majetku ČD, a. s. bude přizván zástupce RSM Hradec Králové, se kterým bude projednán postup prací na pozemku ČD, a. s. a který písemně předá a po ukončení prací písemně potvrdí převzetí pozemku v majetku a správě ČD, a. s. Protokol o zpětném převzetí bude podkladem pro udělení souhlasu k ukončení stavby.
- Akcí nesmí být nepříznivě ovlivněny nemovitosti v majetku ČD, a. s. Zához výkopu musí být řádně zhutněn. Nesmí být nepříznivě ovlivněna stabilita drážního tělesa. Za případné škody odpovídá a hradí je investor stavby.
- Stavba musí být provedena dle platných ČSN, zákonů a předpisů, včetně zákona o drahách č. 266/94 Sb. a souvisejících technických vyhlášek za dodržení bezpečnostních předpisů, požárních předpisů, včetně předpisu Op16.
- Stavebník bude při stavebních pracích chránit zájmy a práva vlastníka nemovitostí. Zejména zajistí, aby během výstavby docházelo při stavebních činnostech zhotovitelů k minimálnímu a se zástupci ČD, a. s. předem projednanému omezení cestující veřejnosti (klientů ČD, a. s.) ve vztahu k udržení kvality kultury cestování. Náklady s tím spojené zahrne do nákladů stavby. Staveniště musí být řádně zabezpečeno a označeno, nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti osob a zvířat pohybujících se v blízkosti staveniště.
- Zasažený pozemek ČD, a. s. bude po skončení akce uveden do původního stavu a uklizen, bude provedena plošná úprava terénu. Veškeré náklady a práce spojené s provedením stavby budou hrazeny žadatelem a provedeny odborně způsobilou firmou. Kontrola stavu ploch dotčených stavební činností z hlediska úklidu bude provedena zástupcem místní správy.
- Po dokončení akce bude předložena na RSM Hradec Králové dokumentace skutečného provedení stavby, která se dotýká majetku ČD, a. s.
- Z hlediska požární ochrany je třeba dodržovat zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a včetně odstupových vzdáleností v návaznosti na okolní objekty.
- Likvidaci odpadu řešit v souladu s platnou legislativou, dle zákona č. 541/2020 Sb. Nesmí dojít k ekologické zátěži majetku ve správě ČD, a. s. V případě potřeby kácení dřevin je nutné dle vyhlášky 189/2013 požádat o povolení příslušný úřad a o souhlas vlastníka pozemku RSM Hradec Králové, ČD, a. s.
- V případě dodatečného zajištění ekologické zátěže její odstranění zajistí investor bez ohledu na výsledky průzkumu lokality.

13. Investor je povinen dle vyjádření Státního pozemkového úřadu ze dne 12.3.2025 pod zn. SPU 070604/2025 splnit následující podmínky:

- Po dokončení stavby budou uvedeny pozemky do původního/náležitého stavu.

- Po dokončení stavby budou předány pozemky zástupci SPÚ na základě oboustranně potvrzeného písemného protokolu.
 - Po dokončení stavby bude uhrazena SPÚ jednorázová náhrada za zřízení služebnosti na dotčených pozemcích dle § 104a zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o elektronických komunikacích“), včetně úhrady za užívání pozemků po dobu realizace stavby.
 - HOZ (hlavní odvodňovací zařízení) bude respektováno a zachována jeho funkčnost.
 - křížení HOZ bude provedeno minimálně 1 m pod původní niveletou HOZ (bez nánosů). Místo křížení bude opatřeno označníkem, který bude ukotven na vrchní hraně HOZ.
 - V případě vzniku škod a havárií na HOZ spojených se stavebními pracemi uvede investor vše na své náklady do původního stavu a uhradí škody v plné výši SPÚ.
 - Při křížení HOZ bude dodržena norma ČSN 75 40 30 Křížení a souběhy melioračních zařízení s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními.
 - Termín zahájení prací bude oznámen SPÚ, oddělení vodohospodářských staveb Hradec Králové, alespoň 7 kalendářních dnů předem.
 - Zástupce SPÚ, oddělení vodohospodářských staveb Hrade Králové, bude přizván na závěrečnou kontrolu po dokončení stavby.
14. Investor je povinen dle vyjádření Severočeských vodovodů a kanalizací, a. s. ze dne 27.2.2025 pod zn. SCVKZAD233123/LI/Ma splnit následující podmínky:
- Před započatím prací požádá stavebník o vytýčení vodohospodářského zařízení.
 - V případě že dojde ke střetu se zařízením ve správě SčVK, a. s., je investor povinen toto neprodleně oznámit na tel. 840 111 111 a věc projednat se správcem SčVK a.s.
 - V rámci provádění zemních, stavebních a ostatních prací v ochranném a bezpečnostním pásmu zařízení ve správě SčVK, a. s. musí být toto zařízení plně respektováno, a to za dodržení všech předpisů a norem, které se k této činnosti vztahují zejména:
 - Dodržování zákonných povinností zejména v souvislosti s realizací záměru v ochranném pásmu vodních zdrojů § 30 Ochranná pásma vodních zdrojů (dále je OPVZ), zákon č. 254/2001 Sb., O vodách, ve znění pozdějších předpisů.
 - Dodržování zákonných povinností v souvislosti s realizací záměru v ochranném pásmu řadů § 23 Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok, zákon č. 274/2001 Sb. O vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů.
 - Zahájení prací bude SčVK, a. s. 15 dní předem písemně nebo e-mailovou poštou oznámeno včetně jména a telefonického spojení na Stavební dozor, zhotovitele stavby a stavebníka.
 - SčVK, a. s. bude přizváno ke každé činnosti v ochranném pásmu jejich provozovaného zařízení.
 - Dojde-li ke vstupu do ochranného pásma v průběhu prováděných prací či k odkrytí zařízení ve správě SčVK, a. s. v průběhu realizace záměru, musí být před provedením zásypu přizván správce sítě za účelem kontroly zařízení a provedení souhlasného zápisu do stavebního deníku.
 - V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, bude provedeno samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.
 - Při souběhu s vodovodními řady nebo kanalizačními stokami požadujeme min. odstup ve vodorovné vzdálenosti 1 m od vnějšího líce stěny potrubí.
 - Křížení kabelů se zařízením ve správě SčVK, a. s., včetně přípojek, bude k tomuto zařízení provedeno přibližně kolmo a bude opatřeno pevným ochranným potrubím, které bude přesahovat min. 1 m od vnějšího líce stěn potrubí.
 - V případě protlaku bude v místech křížení proveden otevřený výkop a bude provedena kontrola pracovníky SčVK, a. s.

- Ve zdůvodněných případech, např. ve stísněných poměrech lze připustit menší odstupovou vzdálenost, kterou je nutné předem projednat na místě a zápisem do stavebního deníku nechat odsouhlasit mistrem příslušného provozu.
- K vyjádření pro zahájení užívání stavby nám budou doloženy protokoly z kontrol sítí před záhozem.

15. Investor je povinen dle vyjádření ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 25.2.2025 pod zn. 001160096210 a 001160096044 splnit následující podmínky:

- Rozšíření optické sítě v místě styku s podzemním kabelovým vedením VN (35kV), NN (0,4kV) v majetku ČEZ Distribuce, a. s. bude provedeno při křížení a souběhu minimálně 0,3 m od podzemního kabelového vedení v majetku ČEZ Distribuce, a. s.

V případě umístění optického rozvaděče v místě styku s podzemním kabelovým vedením v majetku ČEZ Distribuce, a. s. bude umístění provedeno minimálně 0,6 m od podzemního kabelového vedení v majetku ČEZ Distribuce, a. s.

V případě jakýchkoli zemních prací je nutné před jejich zahájením provést v prostoru stavby vytyčení trasy podzemního kabelového vedení v majetku ČEZ Distribuce a. s. a dodržet ochranné pásmo a podmínky pro činnost v tomto ochranném pásmu. Vytyčení je bezplatné, požádejte si na kontaktní adrese ČEZ Distribuce a. s.

Pokud dojde při stavební činnosti k odhalení podzemního kabelového vedení, je pak nutné před záhozem provést kontrolu technikem ČEZ Distribuce a. s. O kontrolu si požádejte na kontaktní adrese ČEZ Distribuce a. s.

V místech uložení kabelového vedení bude zachována stávající nivelita chodníků a komunikací, resp. zachování hloubky uložení kabelového vedení a výšky umístění kabelových skříní nad terénem. Pokud nebude možné zachovat stávající hloubku uložení kabelového vedení, nebo výšku umístění kabelových skříní, bude provedena přeložka dle §47 zákona 458/2000 Sb. Nedílnou součástí vyjádření tvoří příloha Podmínek pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení, nadzemních vedení a elektrických stanic, kterými je bezpodmínečně nutné se řídit!

- Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
- V dostatečném předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu.
- V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hrana výkopu bude při realizaci stavby umístěna min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
- Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN (nízkého napětí), 2 m od vedení VN (vysokého napětí) a 3 m od vedení VVN (velmi vysokého napětí), dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.

- Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
 - V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
 - Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
 - Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
 - Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.
16. Investor je povinen dle vyjádření GasNet Služby, s. r. o. ze dne 13.3.2025 pod zn. 5003262477 splnit následující podmínky:
- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení plynárenského zařízení. Bez vytyčení trasy a přesného uložení plynárenského zařízení stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytyčení je považováno za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenského zařízení. Protokol o vytyčení má platnost 2 měsíce.
 - Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat výše uvedené vyjádření. Převzetí vyjádření stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
 - Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 700 03, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další související předpisy.
 - Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení vč. přesného uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
 - V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s plynárenským zařízením byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od plynárenského zařízení, který zajistí nepoškození plynárenského zařízení během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
 - Odkrytá plynárenská zařízení budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
 - Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržívat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení.
 - Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

- Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu.
 - O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenská zařízení zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením.
 - Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou pře zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“ a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
 - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
17. Dle vyjádření CETIN a. s. pod č. j. 56624/25 ze dne 26.2.2025 dojde stavbou k dotčení zájmového území vedení SEK ve správě firmy CETIN a. s. Při provádění stavby musí být dodrženy všeobecné podmínky ochrany a podmínky výše uvedeného vyjádření.
18. Investor je povinen dle stanoviska SferiaNET.CZ pod č. SN0066/2025 ze dne 25.4.2025 splnit následující podmínky:
- Umístěním stavby nesmí dojít ke znesnadnění nebo znemožnění přístupu pracovníků SFERIA.cz k SEK v majetku společnosti. Nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu SEK. Výstavbou nesmí dojít k poškození stávající SEK.
 - V případě ukládání nové stavby v ochranném pásmu SEK nesmí být nové vedení uloženo nad SEK SFERIA.cz.
 - O jednotlivých částech stavby projektovaných v ochranném pásmu SEK SFERIA.cz bude stavitelem vedena evidence ve stavebním deníku včetně záznamu o provedení kontroly dodržování stanovených podmínek, jejíž součástí bude fotodokumentace. Kontrola bude provedena za přítomnosti technika SFERIA.cz, který ji stvrdí svým podpisem. Kopie záznamu o provedené kontrole bude předána technikovi společnosti SFERIA.cz.
 - Dojde-li k obnažení SEK SFERIA.cz, musí být tato skutečnost bezodkladně nahlášena jako porucha na linku 480 000 000 a musí dojít ke kontrole SEK ze strany SFERIA.cz. O výjezd servisního technika je třeba požádat na emailu info@sferia.cz nebo tel. Čísle 480 000 000. Výjezd servisního technika je v tomto případě placený výkon dle platného ceníku.
 - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK (chráničky, desky ochranné fólie apod.). V případě poškození nebo odstranění je povinen tyto prvky doplnit v plném rozsahu.
 - Při provádění zemních prací v ochranném pásmu SEK SFERIA.cz je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně uložení nebo prostorového uspořádání SEK SFERIA.cz. Odkrytou SEK SFERIA.cz je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
 - Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na linku 480 000 000 a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
 - Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
 - Před započatím stavebních prací musí být vydán Souhlas s umístěním stavby v ochranném pásmu a Souhlas s činností v ochranném pásmu společnosti SFERIA.cz a zároveň musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranném pásmu SEK SFERIA.cz, zejména pak:
 - Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení telekomunikační sítě v majetku společnosti SFERIA.cz, resp. v ochranném pásmu telekomunikačního zařízení je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti SFERIA.cz.

- Dále je povinností stavebníka alespoň 10 dní před započítím zemních prací požádat telefonicky na linku 480 000 000 nebo e-mailem na info@sferia.cz o tzv. vytyčení trasy podzemního vedení sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárií) nejpozději 30 dní před koncem jeho platnosti.
 - Výkopové práce v ochranném pásmu musí být prováděny ručně. V ochranném pásmu SEK SFERIA.cz není možné ukládat vedení inženýrských sítí bez-výkopovou technologií.
 - Odkryté zařízení sítě pro elektronickou komunikaci včetně ochranné trubky (HDPE apod.) musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
 - Před záhozem kabelové trasy musí být zástupce vlastníka kabelu / ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si společnost SFERIA.cz právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
 - Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně zhutněna, kabely pískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. Podkopané kabely sítě elektronické komunikace budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložením musí být řádně zhutněna. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů stavebník včas vyzve přítomnosti pracovníka ověřeného společností SFERIA.cz.
 - Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků nebo sítě pro elektronickou komunikaci včetně souvisejícího zařízení, je nutné včas společnost SFERIA.cz požádat o přeložku zařízení.
 - Společnost SFERIA.cz si vyhrazuje právo odvolat souhlas kdykoli, zjistí-li, že podmínky stanovené v tomto vyjádření nejsou dodrženy. Pokud zjištěné nedostatky nebyly odstraněny ani na základě písemné výzvy ve stanoveném termínu, je žadatel povinen uvést ochranné pásmo do původního stavu a zdržet se provozování jakékoli činnosti, kterou zákon výslovně zakazuje.
19. Vegetační plochy nesmí být znečišťovány látkami poškozujícími rostliny nebo půdu, např. rozpouštědly, minerálními oleji, kyselinami, louhy, barvami, cementem nebo jinými pojivy.
 20. Kořenové zóny stromů a vegetační plochy nesmí být zamokřeny nebo zaplaveny vodou odváděnou ze stavby. Za kořenovou zónu stromu se považuje plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířená do stran 1,5 m, u sloupovitých forem 5,0 m.
 21. V kořenové zóně stromů se nesmí provádět žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.
 22. V kořenové zóně stromů bude výkop proveden ručně, přičemž nejmenší vzdálenost výkopu od paty kmene stromů musí být min. 2,5 m. Pokud tato vzdálenost nemůže být dodržena, bude proveden protlak pod kořenovým systémem stromů. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny o průměru větším než 3 cm. Slabší kořeny je třeba ostře přetnout a místa řezu zahladit. Slabší kořeny je třeba ostře přetnout a místa řezu zahladit. Obnažené kořeny je nutné chránit před vysycháním a působení mrazu. Zásypové materiály musí svou zrnitostí a zhutněním zajišťovat trvalé provzdušňování potřebné k regeneraci poškozených kořenů. Při větší ztrátě kořenů musí být proveden řez v koruně.
 23. Kořenová zóna stromů nesmí být zatěžována soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladováním materiálů.
 24. Po ukončení prací budou vegetační plochy dotčené stavbou uvedené do původního stavu, tj. povrch výkopu bude zbaven veškerých stavebních zbytků a kamenů, urovnán, překryt kvalitní ornici v tl. min. 150 mm a oset travním osivem.
 25. Pro případné nezbytně nutné kácení dřevin rostoucích mimo les z důvodu realizace výše uvedeného záměru – pokud pozemek a dřeviny nesplňují vymezení dle vyhlášky č. 189/2013 Sb. – je nezbytné povolení orgánu ochrany přírody dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb. Bez rozhodnutí o povolení kácení nelze dřeviny kácet.
 26. Během stavebních prací se mohou uvolňovat emise polétavého prachu. Při stavebních a terénních činnostech je třeba využít dostupných prostředků ke snížení emisí prachu ze staveniště a zamezit

- znečišťování komunikací a prašnosti při přepravě materiálu (zaplachtování stavby, očištění kol vozidel před vjezdem na komunikaci, zaplachtování sypkých materiálů v rámci přepravy, pravidelné odstraňování případného znečištění komunikace nebo jejího okolí pocházející ze stavební činnosti a související dopravy, skrápění ploch staveniště apod.).
27. Původce odpadů je povinen se vzniklými odpady nakládat v souladu se zákonem o odpadech. Odpady není možné předávat osobám, které nejsou oprávněné k jejich převzetí.
28. Na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, který není v PD klasifikován jako odpad, a pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, se nevztahuje zákon o odpadech (§ 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech).
29. Původce odpadu je dále povinen v případě stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, mít jeho předání podle § 13 odst. 1 písm. e) v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jeho vznikem.
30. Bude vedena průběžná evidence o všech vyprodukovaných odpadech a kopie dokladů o zákonném využití nebo odstranění vzniklých odpadů ve smyslu § 94 zákona o odpadech budou předloženy k oznámení dokončení stavby stavebnímu úřadu. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě, identifikační údaje této osoby (název, sídlo, IČO oprávněné osoby) a datum předání odpadu. Čestné prohlášení není bráno jako doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.
31. Po dokončení stavby budou pozemky uvedeny do původního stavu.
32. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici 50 db, nesmí být prováděny v době od 22 do 6 hodin.
- 33. Dokončení stavby bude oznámeno stavebnímu úřadu. Před zahájením užívání stavby bude stavebnímu úřadu doloženo:**
- dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené projektové dokumentaci,
 - doklady průběžné evidence odpadů a doložení způsobu likvidace,
 - akceptační protokol zápisu do DTM Libereckého kraje,
 - písemný souhlas správce toku s provedením stavby,
 - vyjádření k užívání stavby od Správy železnic, OŘ Hradec Králové
 - vyjádření k užívání stavby od Severočeských vodovodů a kanalizací, a. s.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ITBUSINESS, s. r. o., Jiráskova č. p. 600, 295 01 Mnichovo Hradiště

Obec Příšovice, Příšovice č. p. 60, 463 46 Příšovice

Obec Svijany, Svijany č. p. 71, 463 46 Příšovice

P3 Příšovice s. r. o., Na Florenci č. p. 2116/15, 110 00 Praha 1-Nové Město

GIGA Realty, spol. s r. o., Příšovice č. p. 218, 463 46 Příšovice

KOVODEMONT CZECH, a. s., Beranových č. p. 696, Praha 9-Letňany, 199 00 Praha 99

Logicor (President Czech) s. r. o., Duškova č. p. 164, 150 00 Praha 5-Smíchov

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, České mládeže č. p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, U Nisy č. p. 6, Liberec I-Staré Město, 460 57 Liberec 1

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená č. p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

České dráhy, a.s., Regionální správa majetku, nábřeží Ludvíka Svobody č. p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

Vojtěch Valkoun, nar. 11.3.1960, Příšovice č. p. 26, 463 46 Příšovice

Ing. Marco Kyncl, nar. 11.5.1981, Tatobity č. p. 260, 512 53 Tatobity

Milan Mazánek, nar. 6.8.1962, Příšovice č. p. 50, 463 46 Příšovice

Ivana Lásková, nar. 31.5.1961, Příšovice č. p. 54, 463 46 Příšovice

Lenka Lochmanová, nar. 6.6.1983, Příšovice č. p. 119, 463 46 Příšovice

Václav Lochman, nar. 9.3.1980, Příšovice č. p. 119, 463 46 Příšovice
Věra Šichová, nar. 12.2.1962, Příšovice č. p. 27, 463 46 Příšovice
Lucie Brychtová, nar. 2.3.1980, Smetanova č. p. 697, 512 51 Lomnice nad Popelkou

Odůvodnění:

Dne 24.7.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 12.12.2025 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí – sdělení pod č. j. OZP/25/527/SPR ze dne 23.4.2025.
- Městský úřad Turnov, odbor školství, kultury a sportu – závazné stanovisko pod č. j. SKO/25/1342/RAJ ze dne 13.10.2025.
- Ministerstvo obrany – stanovisko pod č. j. MO 229431/2025-1322 ze dne 10.3.2025.
- Obec Příšovice – vyjádření pod č. j. 195/2025/OU/60.1 ze dne 10.7.2025.
- Obec Svijany – vyjádření ze dne 24.2.2025.
- Krajská správa silnic Libereckého kraje – vyjádření pod zn. KSSLK/9214/2025 ze dne 16.7.2025.
- Povodí Labe, státní podnik – stanovisko pod č. j. Pla/2025/008250 ze dne 12.3.2025.
- České dráhy, a. s. – stanovisko pod č. j. 715/2025 ze dne 2.6.2025.
- Správa železnic, státní organizace – vyjádření pod č. j. 10002/2025-SŽ-OŘ HKR-OPS ze dne 18.3.2025.
- Státní pozemkový úřad – vyjádření pod zn. SPU 070604/2025 ze dne 12.3.2025.
- Severočeské vodovody a kanalizace, a. s. – vyjádření pod zn. SCVKZAD233123/LI/Ma ze dne 27.2.2025.
- ČEZ Distribuce, a. s. – vyjádření pod zn. 001160096210 ze dne 25.2.2025.
- ČEZ Distribuce, a. s. – vyjádření pod zn. 001160096044 ze dne 25.2.2025.
- Telco Pro Services, a. s. – sdělení o existenci komunikačního vedení pod zn. 0201774561 ze dne 30.8.2024.
- CETIN a. s. – vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací pod č. j. 56624/25 ze dne 26.2.2025.
- GasNet Služby, s. r. o. – vyjádření pod zn. 5003262477 ze dne 13.3.2025.
- SferiaNET.CZ s. r. o. – stanovisko pod č. SN0066/2025 ze dne 25.4.2025.
- T-Mobile Czech Republic a. s. – vyjádření pod č. j. E10789/25 ze dne 2.3.2025.
- Vodafone Czech Republic a. s. – vyjádření pod zn. 250221-1459791351 ze dne 21.2.2025.
- České Radiokomunikace a. s. – vyjádření pod zn. UPTS/OS/388561/2025 ze dne 25.2.2025.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Zamítnuté návrhy a námitky:

- **Námítka Státního pozemkového úřadu ze dne 13.11.2025 zn. SPU 465841/2025**

Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“), Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, jenž je věcně a místně příslušný hospodařit s pozemky v podílovém spoluvlastnictví státu, parc. č. 906/23, 908/3 a 906/16 v katastrálním území Příšovice, v rozsahu spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/2, na kterých má být záměr uskutečněn, neudělil žadateli k uvedenému záměru žádný souhlas ve smyslu § 187 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební

zákon“), který by jej opravňoval provést tento záměr na uvedených pozemcích, ani nebyla mezi žadatelem a SPÚ uzavřena žádná smlouva, která by obsahovala věcné právo umožňující realizaci záměru (např. právo stavby, služebnost). Podotýkáme, že k souhlasu vlastníka pozemku nebo stavby, které jsou v podílovém spoluvlastnictví, je třeba souhlas dvoutřetinové většiny spoluvlastníků podle výše jejich podílů.

Na základě shora uvedeného nemohl žadatel k žádosti o vydání povolení záměru doložit doklady podle § 184 odst. 2 písm. a) až i) stavebního zákona, konkrétně souhlas dle písm. c) „souhlas vlastníka“, neboť mu SPÚ nikdy takovýto souhlas nevydal. Domníváme se proto, že žádost neobsahuje požadované náležitosti v souladu se zákonem a stavební úřad by měl vyzvat žadatele k jejímu doplnění a řízení přerušit.

SPÚ se při nakládání s pozemky, s nimiž je příslušný hospodařit, řídí zákony č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, č.503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů a č.229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů. Stavby lze na pozemky umístit jen výjimečně, za podmínek stanovených těmito zákony a příslušnými interními řídicími dokumenty SPÚ.

SPÚ vydal žadateli k záměru stavby vyjádření, naše značka: SPU 070604/2025, ze dne 12. 3. 2025, ve kterém v části 1) bod B) stanovil, že povolí vstup a provedení prací pro realizaci liniových staveb inženýrských sítí na shora uvedených pozemcích v podílovém spoluvlastnictví pouze formou uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti. Uvedená smlouva však uzavřena nebyla.

Tímto tedy podáváme námítku k výše uvedenému řízení ve věci povolení záměru a žádáme, aby bylo řízení přerušeno do doby, než od nás žadatel získá souhlas pro účely tohoto řízení.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se nevyjádřili k podkladům rozhodnutí.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Zároveň se stavební úřad zabíral námitkou účastníka řízení Státního pozemkového úřadu, spoluvlastníka dotčených pozemkových parcel č. 906/23, 908/3 a 906/16, vše v katastrálním území Příšovice. K uplatněné námitce stavební úřad uvádí:

Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“), Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, jenž je věcně a místně příslušný hospodařit s pozemky v podílovém spoluvlastnictví státu, parc. č. 906/23, 908/3 a 906/16 v katastrálním území Příšovice, v rozsahu spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/2, na kterých má být záměr uskutečněn, neudělil žadateli k uvedenému záměru žádný souhlas ve smyslu § 187 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), který by jej opravňoval provést tento záměr na uvedených pozemcích, ani nebyla mezi žadatelem a SPÚ uzavřena žádná smlouva, která by obsahovala věcné právo umožňující realizaci záměru (např. právo stavby, služebnost). Podotýkáme, že k souhlasu vlastníka pozemku nebo stavby, které jsou v podílovém spoluvlastnictví, je třeba souhlas dvoutřetinové většiny spoluvlastníků podle výše jejich podílů.

Na základě shora uvedeného nemohl žadatel k žádosti o vydání povolení záměru doložit doklady podle § 184 odst. 2 písm. a) až i) stavebního zákona, konkrétně souhlas dle písm. c) „souhlas vlastníka“, neboť mu SPÚ nikdy takovýto souhlas nevydal. Domníváme se proto, že žádost neobsahuje požadované náležitosti v souladu se zákonem a stavební úřad by měl vyzvat žadatele k jejímu doplnění a řízení přerušit.

SPÚ se při nakládání s pozemky, s nimiž je příslušný hospodařit, řídí zákony č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, č.503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů a č.229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů. Stavby lze na pozemky umístit jen výjimečně, za podmínek stanovených těmito zákony a příslušnými interními řídicími dokumenty SPÚ.

SPÚ vydal žadateli k záměru stavby vyjádření, naše značka: SPU 070604/2025, ze dne 12. 3. 2025, ve kterém v části 1) bod B) stanovil, že povolí vstup a provedení prací pro realizaci liniových staveb inženýrských sítí na shora uvedených pozemcích v podílovém spoluvlastnictví pouze formou uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti. Uvedená smlouva však uzavřena nebyla.

Tímto tedy podáváme námitku k výše uvedenému řízení ve věci povolení záměru a žádáme, aby bylo řízení přerušeno do doby, než od nás žadatel získá souhlas pro účely tohoto řízení.

Stavební úřad se zabýval námitkou Státního pozemkového úřadu, podle níž žadatel k žádosti o povolení záměru nedoložil souhlas vlastníka dotčených pozemků ve smyslu § 187 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

Stavební úřad konstatuje, že předmětný záměr je stavbou infrastruktury elektronických komunikací ve smyslu § 1 zákona č. 416/2009 Sb., který je vůči stavebnímu zákonu zvláštním právním předpisem. U těchto staveb není souhlas vlastníka pozemku podmínkou vydání povolení záměru, neboť zákon předpokládá možnost vypořádání majetkoprávních vztahů samostatně, včetně vyvlastnění.

Absence souhlasu vlastníka podle § 184 odst. 2 písm. c) stavebního zákona proto nezpůsobuje neúplnost žádosti a není důvodem k přerušení řízení. Řešení soukromoprávních vztahů mezi žadatelem a vlastníkem pozemku není předmětem řízení o povolení záměru.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1/5, 2, 3/1, 5/1, 6/1, 7/2, 8/3, 10, 14, 19, 20, 22, 23/2, 23/4, 24, 42, 44, 46/1, 56, 62, 67, 71, 72, 93, 101, 102, 103, 118, 119, 129, 131, 137, 139, 140, 146, 152, 153, 155, 161, 163, 164/1, 168, 169, 172, 174, 175, 198, 281, 282, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 294, 295, 321, 322, 323, 324, 342, 343, 344/1, 344/2, 452, 468, 497, 518, 645, 2945/1, 2945/2, parc. č. 1/3, 1/4, 1/5, 33/1, 33/2, 33/4, 33/6, 34, 35, 36/1, 41/2, 42/1, 42/3, 52/1, 55/1, 55/3, 58/2, 59/1, 59/3, 60/2, 60/3, 62/1, 68/1, 72/4, 76/1, 76/2, 82, 83/1, 83/2, 87/1, 87/2, 87/3, 87/4, 87/5, 89/2, 89/4, 94/1, 94/2, 104/1, 104/2, 109/1, 109/2, 110/2, 110/26, 110/28, 110/39, 110/47, 110/48, 110/49, 110/50, 110/59, 110/63, 110/64, 110/70, 110/74, 110/76, 110/80, 110/81, 110/82, 110/85, 110/87, 110/88, 110/89, 110/90, 110/92, 110/93, 110/102, 110/103, 110/104, 110/105, 110/106, 110/112, 110/115, 110/116, 114/3, 114/4, 114/6, 116/1, 116/2, 118/4, 121/2, 122/4, 123/3, 125, 126/1, 127/6, 134/2, 135, 149/3, 166/1, 193/8, 202/9, 211/9, 217/1, 217/13, 217/32, 279/4, 284/7, 284/12, 284/15, 284/16, 348/4, 355/5, 363/5, 363/6, 363/10, 365/3, 399/2, 399/6, 399/7, 399/21, 399/22, 399/23, 399/28, 399/29, 406/14, 406/19, 406/22, 406/25, 406/26, 406/27, 406/29, 406/30, 406/32, 406/35, 406/39, 406/62, 406/63, 406/64, 406/65, 406/66, 406/67, 406/74, 407/5, 407/7, 407/9, 407/12, 407/13, 407/14, 407/16, 407/20, 407/30, 407/42, 409/1, 409/2, 409/3, 409/4, 409/7, 409/9, 409/11, 442/13, 442/21, 473/8, 499/1, 659/10, 708/2, 708/18, 718/1, 729/1, 729/2, 730/1, 906/10, 906/12, 906/14, 908/4, 914/6, 914/7, 914/8, 914/14, 914/20, 914/27, 914/28, 926/14, 939, 952/2, 952/3, 954/8, 956/11, 2842/1, 2842/2, 2867, 2873, 2882 v katastrálním území Příšovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Příšovice č.p. 1, č.p. 2, č.p. 3, č.p. 7, č.p. 11, č.p. 14, č.p. 15, č.p. 27, č.p. 17, č.p. 18, č.p. 65, č.p. 28, č.p. 40, č.p. 32, č.p. 39, č.p. 59, č.p. 51, č.p. 44, č.p. 46, č.p. 79, č.p. 81, č.p. 82, č.p. 83, č.p. 97, č.p. 96, č.p. 103, č.p. 111, č.p. 122, č.p. 119, č.p. 123, č.p. 121, č.p. 137, č.p. 136, č.p. 134, č.p. 143, č.p. 112, č.p. 129, č.p. 131, č.p. 132, č.p. 146, č.p. 153, č.p. 150, č.p. 161, č.e. 22, č.p. 205, č.p. 203, č.p. 202, č.p. 201, č.p. 200, č.p. 199, č.p. 198, č.p. 197, č.p. 196, č.p. 194, č.p. 192, č.p. 193, č.p. 178, č.p. 185, č.p. 176, č.p. 175, č.p. 189, č.p. 188, č.p. 187 a č.p. 66

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je

správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Jana Marková
vedoucí stavebního úřadu

U t. **Šárka KRACÍKOVÁ**



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 10000 Kč byl zaplacen dne 15.12.2025.

Obdrží:

účastníci

ITBUSINESS, s. r. o., IDDS: jhacxd

sídlo: Jiráskova č.p. 600, 295 01 Mnichovo Hradiště, **kterého zastupuje:**

Profib s. r. o., IDDS: j82pwyh

sídlo: Světova č. p. 523/1, 180 00 Praha 8-Libeň

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Váta Nejedlého č. p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN, IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č. p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

GasNet Služby, s. r. o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

SferiaNET.CZ s. r. o., IDDS: d9qz27q
sídlo: Nad Okrouhlíkem č. p. 2365/17, Praha 8-Libeň, 182 00 Praha 82
Obec Příšovice, Příšovice č. p. 60, 463 46 Příšovice
Obec Svijany, IDDS: 256bj9m
sídlo: Svijany č. p. 71, 463 46 Příšovice
P3 Příšovice s. r. o., IDDS: 97esyfb
sídlo: Na Florenci č. p. 2116/15, 110 00 Praha 1-Nové Město
GIGA Realty, spol. s r. o., IDDS: gbt8cbg
sídlo: Příšovice č. p. 218, 463 46 Příšovice
KOVODEMONT CZECH, a. s., IDDS: 82qet4x
sídlo: Beranových č. p. 696, Praha 9-Letňany, 199 00 Praha 99
Logicor (President Czech) s. r. o., IDDS: u3y8dix
sídlo: Duškova č. p. 164, 150 00 Praha 5-Smíchov
Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w
sídlo: České mládeže č. p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, IDDS: z49per3
sídlo: U Nisy č. p. 6, Liberec I-Staré Město, 460 57 Liberec 1
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IDDS: uccchjm
sídlo: Dlážděná č. p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
České dráhy, a. s., Regionální správa majetku, IDDS: e52cdsf
sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město
Vojtěch Valkoun, Příšovice č. p. 26, 463 46 Příšovice
Ing. Marco Kyncl, IDDS: 24z355z
trvalý pobyt: Tatobity č. p. 260, 512 53 Tatobity
Milan Mazánek, Příšovice č. p. 50, 463 46 Příšovice
Ivana Lásková, Příšovice č. p. 54, 463 46 Příšovice
Lenka Lochmanová, Příšovice č. p. 119, 463 46 Příšovice
Václav Lochman, Příšovice č. p. 119, 463 46 Příšovice
Věra Šichová, Příšovice č. p. 27, 463 46 Příšovice
Lucie Brychtová, Smetanova č. p. 697, 512 51 Lomnice nad Popelkou

Účastníci, kterým se doručuje dle § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád veřejnou vyhláškou:

Vlastníci parcel: st. p. 1/5, 2, 3/1, 5/1, 6/1, 7/2, 8/3, 10, 14, 19, 20, 22, 23/2, 23/4, 24, 42, 44, 46/1, 56, 62, 67, 71, 72, 93, 101, 102, 103, 118, 119, 129, 131, 137, 139, 140, 146, 152, 153, 155, 161, 163, 164/1, 168, 169, 172, 174, 175, 198, 281, 282, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 294, 295, 321, 322, 323, 324, 342, 343, 344/1, 344/2, 452, 468, 497, 518, 645, 2945/1, 2945/2, parc. č. 1/3, 1/4, 1/5, 33/1, 33/2, 33/4, 33/6, 34, 35, 36/1, 41/2, 42/1, 42/3, 52/1, 55/1, 55/3, 58/2, 59/1, 59/3, 60/2, 60/3, 62/1, 68/1, 72/4, 76/1, 76/2, 82, 83/1, 83/2, 87/1, 87/2, 87/3, 87/4, 87/5, 89/2, 89/4, 94/1, 94/2, 104/1, 104/2, 109/1, 109/2, 110/2, 110/26, 110/28, 110/39, 110/47, 110/48, 110/49, 110/50, 110/59, 110/63, 110/64, 110/70, 110/74, 110/76, 110/80, 110/81, 110/82, 110/85, 110/87, 110/88, 110/89, 110/90, 110/92, 110/93, 110/102, 110/103, 110/104, 110/105, 110/106, 110/112, 110/115, 110/116, 114/3, 114/4, 114/6, 116/1, 116/2, 118/4, 121/2, 122/4, 123/3, 125, 126/1, 127/6, 134/2, 135, 149/3, 166/1, 193/8, 202/9, 211/9, 217/1, 217/13, 217/32, 279/4, 284/7, 284/12, 284/15, 284/16, 348/4, 355/5, 363/5, 363/6, 363/10, 365/3, 399/2, 399/6, 399/7, 399/21, 399/22, 399/23, 399/28, 399/29, 406/14, 406/19, 406/22, 406/25, 406/26, 406/27, 406/29, 406/30, 406/32, 406/35, 406/39, 406/62, 406/63, 406/64, 406/65, 406/66, 406/67, 406/74, 407/5, 407/7, 407/9, 407/12, 407/13, 407/14, 407/16, 407/20, 407/30, 407/42, 409/1, 409/2, 409/3, 409/4, 409/7, 409/9, 409/11, 442/13, 442/21, 473/8, 499/1, 659/10, 708/2, 708/18, 718/1, 729/1, 729/2, 730/1, 906/10, 906/12, 906/14, 908/4, 914/6, 914/7, 914/8, 914/14, 914/20, 914/27, 914/28, 926/14, 939, 952/2, 952/3, 954/8, 956/11, 2842/1, 2842/2, 2867, 2873, 2882 v katastrálním území Příšovice

Vlastníci staveb: Příšovice č.p. 1, č.p. 2, č.p. 3, č.p. 7, č.p. 11, č.p. 14, č.p. 15, č.p. 27, č.p. 17, č.p. 18, č.p. 65, č.p. 28, č.p. 40, č.p. 32, č.p. 39, č.p. 59, č.p. 51, č.p. 44, č.p. 46, č.p. 79, č.p. 81, č.p. 82, č.p. 83, č.p. 97, č.p. 96, č.p. 103, č.p. 111, č.p. 122, č.p. 119, č.p. 123, č.p. 121, č.p. 137, č.p. 136, č.p. 134, č.p. 143, č.p. 112, č.p. 129, č.p. 131, č.p. 132, č.p. 146, č.p. 153, č.p. 150, č.p. 161, č.e. 22, č.p. 205, č.p. 203, č.p. 202, č.p. 201, č.p. 200, č.p. 199, č.p. 198, č.p. 197, č.p. 196, č.p. 194, č.p. 192, č.p. 193, č.p. 178, č.p. 185, č.p. 176, č.p. 175, č.p. 189, č.p. 188, č.p. 187 a č.p. 66

dotčené správní úřady

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, IDDS: vehbxe9

sídlo: Antonína Dvořáka č. p. 335, 511 01 Turnov I

Městský úřad Turnov, odbor školství, kultury a sportu, IDDS: vehbxe9

sídlo: Antonína Dvořáka č. p. 335, 511 01 Turnov I

Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č. p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

ostatní

Severočeské muzeum v Liberci, příspěvková organizace, archeologické oddělení, IDDS: wnfk7qc

sídlo: Masarykova č. p. 11, 460 01 Liberec I

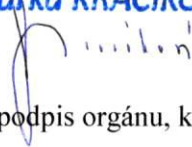
Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.Vyvěšeno dne:**16 -12- 2025**.....

Sejmuto dne:

OBECNÍ ÚŘAD

STAVEBNÍ ÚŘAD

463 46 PŘÍŠOVICE

Šárka KRACÍKOVÁ

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.