

Z á p i s č. 11/2025

ze schůze rady obce

konané dne 09.07.2025 v 15:30 hod.

v kanceláři starosty v budově Obecního úřadu v Příšovicích

Přítomní členové rady: Drbohlav, Dlasková Hoření, J. Macášek,

Omluveni: Hlava, J. Košek

Program:

- Schválení programu
- Kontrola plnění usnesení
- Přijetí dotace ve výši 300.000,--Kč z Dotačního fondu Libereckého kraje program 6.3 – Podpora projektové přípravy komunikací pro cyklisty a schválení smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. OLP/02889/2025 na projekt „Cyklostezka podél silnice II/610 – obec Příšovice, stezka pro chodce a cyklisty k železniční zastávce (u zahrádek)
- Žádost spol. FKM s.r.o., IČ 609 34 743 o souhlas s umístěním stavby „Napojení areálu FKM na přípojky vody a kanalizace“
- Žádost [redacted] o souhlas s realizací ohlášené stavby „Stavební úpravy podkroví a zateplení domu Příšovice č.p. 76“
- Žádost spol. Elmos Liberec s.r.o., IČ 477 80 126 v zastoupení spol. ČEZ Distribuce o vyjádření k PD a souhlas se stavbou „K_LB-Příšovice, p.p.č. 406/68, smyčka, NN_IV-12-4027907“ týkající se napojení na pozemku obce p.č. 406/68 pro budoucí technologii úsekového měření v obci
- Žádost spol. Profib s.r.o., IČ 199 28 912 v zastoupení investora spol. IT Business s.r.o., IČ 274 49 688 o vyjádření pro rozhodnutí o povolení záměru vybudování „Připojení na optickou síť ČD-Telematika a datovou síť Příšovice“
- Žádost spol. Pamico Czech s.r.o., IČ 274 88 098 o souhlas s umístěním stavby vybudování veřejné komunikační sítě v pozemcích obce dle projektu
- Žádost [redacted] v zastoupení žadatele [redacted] o souhlas se stavbou „Pergola, přístřešek a kůlna u RD Příšovice p.p.č. 406/56“
- Žádost [redacted] o souhlas s umístěním plánované stavby – „Mobilní stavba – salon“ na pozemku investora dle zákresu
- Projednání a schválení smlouvy o dílo týkající se stavby „Oprava komunikace v obci Příšovice“ na opravu komunikace pč. 110/1 vymezenou plochou mezi čp. 60 a čp. 67
- Projednání cenové nabídky spol. Warmnis spol. s r.o., IČ 432 24 679 týkající se rekonstrukce řízení stanic OPS 175 a 203 ve výši 2x 46.596,- Kč bez DPH
- Projednání cenové nabídky spol. Warmnis spol. s r.o., IČ 432 24 679 týkající se rekonstrukce stanice vytápění a ohřevu teplé vody pro Zdravotní středisko ve výši 186.100,- Kč bez DPH
- Projednání cenové nabídky spol. Palestav CZ s.r.o., IČ 289 14 295 týkající se výměny minerálních kazet podhledů stropů, opravy schodů a laviček v ZŠ v souvislosti s budoucí oslavou 50 let ZŠ v celkové výši ceně 87.804,- Kč bez DPH

- Přijetí dotace ve výši 2.000.000,--Kč z Dotačního fondu Libereckého kraje program 6.1 – Podpora výstavby komunikací pro cyklisty a schválení smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. OLP/02638/2025 na projekt „Greenway Jizera v úseku Turnov – Svijany, SO E.102 – cyklotrasa (km 2.019 – km 2.774)“
- Informace starosty:
 - Příšovická náves byla oceněna Cenou hejtmana v rámci Soutěže Karla Hubáčka - stavba roku Libereckého kraje (více na stránkách obce)
 - Příšovická náves byla vybrána Českou komorou architektů mezi 25 nejlepších architektonických počinů roku 2025. Výběr prováděla pětičlenná mezinárodní porota z 271 přihlášených objektů. Veřejnost může projekt podpořit ve veřejném hlasování na odkazu uvedeném na stránkách <http://www.ceskacenaarchitekturu.cz/rocniky/2025/prisovicka-naves>
 - Připomínka radního Macáška ke špatné instalaci dopravního zrcadla – nápravu zajistí p. Dlasková dle proběhlé diskuse

Usnesení UR č. 136/2025 – Rada obce schvaluje program dnešního jednání a je usnášeníschopná.

Hlasování

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se : 0

Usnesení přijato.

Kontrola plnění usnesení

Usnesení UR č. 137/2025 – Rada obce bere na vědomí kontrolu plnění usnesení.

Hlasování

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato.

1) Přijetí dotace ve výši 300.000,--Kč z Dotačního fondu Libereckého kraje program 6.3 – Podpora projektové přípravy komunikací pro cyklisty a schválení smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. OLP/02889/2025 na projekt „Cyklostezka podél silnice II/610 – obec Příšovice, stezka pro chodce a cyklisty k železniční zastávce (u zahrádek)

Usnesení UR č. 138/2025 – Rada obce schválila přijetí dotace ve výši 300.000,--Kč z Dotačního fondu Libereckého kraje program 6.3 – Podpora projektové přípravy komunikací pro cyklisty a schválení smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. OLP/02889/2025 na projekt „Cyklostezka podél silnice II/610 – obec Příšovice, stezka pro chodce a cyklisty k železniční zastávce (u zahrádek) a pověřuje starostu uzavřením příslušné smlouvy

Hlasování

Pro: 3

Proti: 0

Zdržel se:0

Usnesení přijato.

2) Žádost spol. FKM s.r.o., IČ 609 34 743 o souhlas s umístěním stavby „Nápojení areálu FKM na přípojky vody a kanalizace“

Pozemek obce p.č. 908/3 sousedící se stavbou, nebude stavbou dotčen.

Usnesení UR č. 139/2025 – Rada obce souhlasí se stavbou „Nápojení areálu FKM na přípojky vody a kanalizace“.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

3) Žádost  o souhlas s realizací ohlášené stavby „Stavební úpravy podkroví a zateplení domu Příšovice č.p. 76“

Usnesení UR č. 140/2025 – Rada obce souhlasí se stavbou „Stavební úpravy podkroví a zateplení domu Příšovice č.p. 76“.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

4) Žádost spol. Elmos Liberec s.r.o., IČ 477 80 126 v zastoupení spol. ČEZ Distribuce o vyjádření k PD a souhlas se stavbou „K_LB-Příšovice, p.p.č. 406/68, smyčka, NN_IV-12-4027907“ týkající se napojení na pozemku obce p.č. 406/68 pro budoucí technologii úsekového měření v obci

Usnesení UR č. 141/2025 – Rada obce souhlasí se stavbou „K_LB-Příšovice, p.p.č. 406/68, smyčka, NN_IV-12-4027907“ týkající uložení nového kabelového vedení do pozemku obce p.č. 406/68 v k.ú. Příšovice dle předložené dokumentace pro budoucí technologii úsekového měření v obci. Upozorňujeme, že stavbou budou dotčeny pozemky obce. Před realizací je nutné uzavřít s obcí smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě a dohodu o umístění stavby, která podléhá schválení zastupitelstvu obce.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato

4) Žádost spol. Profib s.r.o., IČ 199 28 912 v zastoupení investora spol. IT Business s.r.o., IČ 274 49 688 o vyjádření pro rozhodnutí o povolení záměru vybudování „Připojení na optickou síť ČD-Telematika a datovou síť Příšovice“

Žádost je v souladu s rozhodnutím zastupitelstva obce UZ č. 29/2025 ze dne 18.6.2025 o podpoře rozvoje optické sítě v obci.

Usnesení UR č. 142/2025 – Rada obce souhlasí se stavbou „Připojení na optickou síť ČD-Telematika a datovou síť Příšovice“ žadatele spol. Profib s.r.o., IČ 199 28 912 v zastoupení investora spol. IT Business s.r.o., IČ 274 49 688.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato

5) Žádost spol. Pamico Czech s.r.o., IČ 274 88 098 o souhlas s umístěním stavby vybudování veřejné komunikační sítě v pozemcích obce dle projektu

Žádost je v souladu s rozhodnutím zastupitelstva obce UZ č. 29/2025 ze dne 18.6.2025 o podpoře rozvoje optické sítě v obci.

Usnesení UR č. 143/2025 – Rada obce souhlasí s umístěním stavby vybudování veřejné komunikační sítě v pozemcích obce dle projektu.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato

6) Žádost [redacted] v zastoupení žadatele [redacted] o souhlas se stavbou „Pergola, přístřešek a kůlna u RD Příšovice p.p.č. 406/56“
Budované objekty musí mít 2 m odstup stavby od sousedních pozemků pro stavby do 40 m2 včetně.

Usnesení UR č. 144/2025 – Rada obce souhlasí se stavbou „Pergola, přístřešek a kůlna u RD Příšovice p.p.č. 406/56“ za podmínky dodržení odstupů 2m od sousedních pozemků pro stavby do 40m2 včetně. Stanovisko ke stavbě „Přístavba venkovního schodiště“ vydá rada obce po dodání situačního výkresu stavby.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

7) Žádost [redacted] o souhlas s umístěním plánované stavby – „Mobilní stavba – salon“ na pozemku investora dle zákresu

Budovaný objekt musí mít 2 m odstup stavby od sousedních pozemků pro stavby do 40 m2 včetně. Obec požaduje vymezení parkovacích míst pro zákazníky na pozemku žadatele

Usnesení UR č. 145/2025 – Rada obce souhlasí se stavbou „Mobilní stavba - salon“ za podmínky dodržení odstupů 2m od sousedních pozemků pro stavby do 40m2 včetně a vymezení parkovacích míst pro zákazníky na pozemku žadatele.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

8) Projednání a schválení smlouvy o dílo týkající se stavby „Oprava komunikace v obci Příšovice“

Jedná se o opravu komunikace p.č. 110/1 vymezenou plochou mezi čp. 60 a čp. 67 v ploše cca 1000 m2

Usnesení UR č. 146/2025 – Rada obce schválila uzavření smlouvy o dílo „Oprava komunikace v obci Příšovice“ se zhotovitelem spol. COLAS CZ a.s., IČ 261 77 005 ve výši 364.497,50Kč bez DPH týkající se opravy komunikace p.č. 110/1 vymezenou mezi čp. 60 a čp. 67 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

9) Projednání cenové nabídky spol. Warmnis spol. s r.o., IČ 432 24 679 týkající se rekonstrukce řízení stanic OPS 175 a 203 ve výši 2x 46.596,- Kč bez DPH

Cena neobsahuje úpravu stavební části objektu

Usnesení UR č. 147/2025 – Rada obce schvaluje rekonstrukci řízení stanic OPS 175 a 203 ve výši 2x 46.596,- Kč bez DPH dle cenové nabídky spol. Warmnis spol. s r.o., IČ 432 24 679.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

10) Projednání cenové nabídky spol. Warmnis spol. s r.o., IČ 432 24 679 týkající se rekonstrukce stanice vytápění a ohřevu teplé vody pro Zdravotní středisko ve výši 186.100,- Kč bez DPH

Předpokládaná realizace opravy ve dnech 11.8-22.8.2025.

Cena bude doplněna ještě o stavební úpravy

Usnesení UR č. 148/2025 – Rada obce schvaluje rekonstrukci stanice vytápění a ohřevu teplé vody pro Zdravotní středisko ve výši 186.100,- Kč bez DPH dle cenové nabídky spol. Warmnis spol. s r.o., IČ 432 24 679 za podmínky dodání ceny stavebních úprav.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

11) Projednání cenové nabídky spol. Palestav CZ s.r.o., IČ 289 14 295 týkající se výměny minerálních kazet podhledů stropů, opravy schodů a laviček v ZŠ v souvislosti s budoucí oslavou 50 let ZŠ v celkové výši ceně 87.804,- Kč bez DPH

Usnesení UR č. 149/2025 – Rada obce schválila výměnu minerálních kazet podhledů stropů, opravu schodů a laviček v ZŠ v souvislosti s budoucí oslavou 50 let ZŠ v celkové výši ceně 87.804,- Kč bez DPH dle cenové nabídky spol. Palestav CZ s.r.o., IČ 289 14 295.

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

12) Přijetí dotace ve výši 2.000.000,-Kč z Dotačního fondu Libereckého kraje program 6.1 – Podpora výstavby komunikací pro cyklisty a schválení smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. OLP/02638/2025 na projekt „Greenway Jizera v úseku Turnov – Svijany, SO E.102 – cyklotrasa (km 2.019 – km 2.774)“

Usnesení UR č. 150/2025 – Rada obce schválila přijetí dotace ve výši 2.000.000,-Kč z Dotačního fondu Libereckého kraje program 6.1 – Podpora výstavby komunikací pro cyklisty a schválení smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. OLP/02638/2025 na projekt „Greenway Jizera v úseku Turnov – Svijany, SO E.102 – cyklotrasa (km 2.019 – km 2.774)“, a pověřuje starostu uzavřením příslušné smlouvy

Hlasování

Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení přijato.

13) Informace starosty:

- Příšovická náves byla oceněna Cenou hejtmana v rámci Soutěže Karla Hubáčka - stavba roku Libereckého kraje (více na stránkách obce)
- Příšovická náves byla vybrána Českou komorou architektů mezi 25 nejlepších architektonických počinů roku 2025. Výběr prováděla pětičlenná mezinárodní porota z 271 přihlášených objektů. Veřejnost může projekt podpořit ve veřejném hlasování na odkazu uvedeném na stránkách obce
<http://www.ceskacenaarchitekturu.cz/rocniky/2025/prisovicka-naves>
- Připomínka radního Macáška ke špatné instalaci dopravního zrcadla – nápravu zajistí p. Dlasková dle proběhlé diskuse

Závěr

Předpokládaná příští schůze rady bude ve středu 23.07.2025 v 17:00 hod. v kanceláři starosty.

Jednání zastupitelstva obce je plánováno na středu 03.09.2025 v 17:00hod. v přísálí místní sokolovny.

Ing. František Drbohlav
Podpis starosty:

Pavčina Dlasková Hoření
Podpis radní:

Datum vyhotovení zápisu: 10.07.2025